

Ata nº 54/2017

Aos vinte e três dias do mês de agosto de 2017 às 15:00 horas, reuniram-se na sede do IPRERIO, na Rua: Luiz Scholz, 337 o Comitê de Investimentos: Edgar Anton, Luciene Maria Kwitschal, Denise C. Kwitschal, Ângelo Fostinoni Neto, Geraldo Romeu Ribeiro e Luiz Cláudio Hodi para realização de reunião ordinária. Dando início a reunião Edgar passou a palavra para o Sr. Castilho e Felipe da Legatus Asset apresentou o fundo LA SCHOPPING CENTERS FIP fechado focado em shopping centers, sendo o mesmo administrado e custodiado pela Planner, tendo 8 anos de investimentos e 2 anos de desinvestimentos com boleto de R\$ 1 milhão e taxa de performace 20% que exceder IPCA+ 8% a.a. e taxa de administração de 1,62%. Castilho informou que o schopping Boulevard de Brasília já está em operação e o de Pampulha está em desenvolvimento. Também os terrenos já estão licenciados para os de Natal, Americana, Rio Grande do Sul e Belo Horizonte. Em seguida Edgar passou a palavra para Pery da FAHM que fez algumas explanações quanto a carteira do IPRERIO apresentando uma rentabilidade de 1,37% no mês de julho e a meta de 0,66%, também informou que a previsão para a taxa SELIC até o final do ano é para 7,25%. Pery também informou que a FAHM representa o IPRERIO em todas as Assembléias e informou que estão credenciadas as seguintes Instituições: A5 Gestão, Tercom Asset, Bridge e GGR e em análise: Banrisul, Itaú, Mérito Investimentos, Horus e H11. Em seguida Edgar passou a palavra para Luciene que apresentou as contribuições de julho/2017 no valor de R\$ 918.515,26 (novecentos e dezoito mil, quinhentos e quinze reais e vinte e seis centavos) sendo repassado o valor de R\$ 355.863,19 (trezentos e cinquenta e cinco mil, oitocentos e sessenta e três reais e dezenove centavos), faltando a contribuição patronal da prefeitura de R\$ 415.008,29 (quatrocentos e quinze mil, oito reais e vinte e nove centavos) e saúde R\$ 147.643,78 (cento e quarenta e sete mil, seiscentos e quarenta e três reais e setenta e oito centavos). Também houve o pagamento da parcela 53/60 de R\$ 28.432,92 (vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e dois reais e noventa e dois centavos) referente ao parcelamento 526/2013 e parcela 15/60 de R\$ 38.634,03 (trinta e oito mil, seiscentos e trinta e quatro reais e três centavos) do parcelamento 375/2016, totalizando um valor de R\$ 422.930,14 (quatrocentos e vinte e dois mil, novecentos e trinta reais e quatorze centavos). Aplicar o valor de R\$ 83.121,04 Oitenta e três mil, cento e vinte e um reais e quatro centavos) referente a 2% da taxa de administração na conta custeio 45-4 e R\$ 339.809,10 (trezentos e trinta e nove mil, oitocentos e nove reais e dez centavos) na conta 44-6 para pagamento de aposentadorias e pensões. Ainda foi informado que a folha bruta dos aposentados e pensionistas de julho/2017 foi de R\$ 494.301,01 (quatrocentos e noventa e quatro mil, trezentos e um reais e um centavo). Em seguida Edgar sugeriu tirar R\$ 800.000,00 (oitocentos mil) do fundo IRFM1 e aplicar no Fundo Imobiliário Brazilian. A sugestão foi acatada por todos e será enviada ao Conselho Administrativo para aprovação final. Na palavra livre foi sugerido mudar o horário das reuniões para às 13:00 horas sendo aprovado por todos..Nada mais tendo para tratar encerrou-se a reunião sendo a presente ata lavrada por mim Luciene Maria Kwitschal e assinada pelos demais presentes.

